



INFORMA

Newsletter della Confederazione Italiana Agricoltori dell'Umbria

Via Mario Angeloni, 1
06125 – Perugia
Tel: 075.7971056, 075.5002953 – Fax: 075.5002956
e-mail: umbria@cia.it - web: www.ciaumbria.it

IMU AGRICOLA, E' URGENTE CHIARIRE

IL GOVERNO DEVE DEFINIRE ALCUNE SITUAZIONI A POCHI GIORNI DALLA SCADENZA DEL 10 FEBBRAIO

E' stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale di sabato 24 gennaio il Decreto legge 24 gennaio 2015, n. 4 con il quale si definiscono le modalità di pagamento dell'Imu nei comuni sulla base della loro classificazione. In pratica per il 2015 è stata abbandonata la classificazione dei comuni in base all'altitudine del capoluogo e si è prevista l'utilizzazione della classificazione Istat che prevede 3 tipologie di comuni:

1. Comuni **Totalmente Montani.**
2. Comuni **Parzialmente Montani.**
3. Comuni **Non Montani.**

In Umbria tutti i Comuni (v. elenco) ad eccezione di Bastia Umbra (dove già si pagava l'IMU sui terreni agricoli) sono classificati totalmente montani e parzialmente montani.

Il Decreto, sulla base di questa classificazione, prevede le seguenti disposizioni:

1. Nei Comuni Totalmente Montani **NON paga nessuno.**
2. Nei Comuni Parzialmente Montani **non pagano i Coltivatori diretti o Imprenditori Agricoli Professionali iscritti all'Inps e**, con il nuovo Decreto, dovrebbero essere esentati anche **i proprietari che hanno concesso in affitto o in comodato i terreni a CD e IAP**; a tal proposito, mentre un comunicato stampa del Ministero delle Politiche agricole sembra confermare questa lettura sistemica della norma, di parere opposto sembra essere il

Dipartimento delle Finanze che, nella redazione del testo transitato nel DI 4/15, ha inteso porre come pregiudiziale per l'esenzione l'appartenenza anche del possessore dei terreni agricoli alla sfera degli agricoltori professionali; naturalmente la Cia ha subito espresso netta contrarietà su questa interpretazione ed è intervenuta verso i due Ministeri di riferimento affinché assumano rapidamente, vista l'imminente scadenza del 10 febbraio per il pagamento dell'imposta, una posizione chiara e coerente con la ratio normativa.

3. nei Comuni Non Montani (in Umbria solo Bastia Umbra) **pagano TUTTI.**

Rispetto al passato ogni Comune ha una classificazione che vale per l'intero territorio comunale e quindi non esistono più comuni con parte del territorio esente e parte imponibile.

Elenco dei Comuni umbri montani e parzialmente montani:

69 comuni «montani»

Assisi, Campello sul Clitunno, Cascia, Cerreto di Spoleto, Citerna, Città della Pieve, Città di Castello, Corciano, Costacciaro, Foligno, Fossato di Vico, Fratta Todina, Giano dell'Umbria, Gualdo Cattaneo, Gualdo Tadino, Gubbio, Lisciano Niccone, Magione, Massa Martana, Monte Castello di Vibio, Monteleone di Spoleto, Monte Santa Maria Tiberina, Montone, Nocera Umbra, Norcia, Panicale, Passignano sul Trasimeno, Piegara, Pietralunga, Poggiodomo, Preci, San Giustino, Sant'Anatolia di Narco, Scheggia e Pascelupo, Scheggino, Sellano, Sigillo, Spello, Todi, Tuoro sul Trasimeno, Umbertide, Valfabbrica, Vallo di Nera, Valtopina, Acquasparta, Alleronia, Arrone, Attigliano, Calvi dell'Umbria, Castel Giorgio, Castel Viscardo, Fabro, Ferentillo, Ficulle, Giove, Lugnano in Teverina, Montecastrilli, Montefranco, Montegabbione, Monteleone d'Orvieto, Otricoli, Parrano, Penna in Teverina, Polino, Porano, San Gemini, San Venanzo, Stroncone, Avigliano Umbro.

22 «parzialmente montani»

Bettona, Bevagna, Cannara, Castel Ritaldi, Castiglione del Lago, Collazzone, Deruta, Marsciano, Montefalco, Paciano, Perugia, Spoleto, Torgiano, Trevi, Alviano, Amelia, Baschi, Guardea, Montecchio, Narni, Orvieto, Terni.

Per informazioni rivolgersi agli Uffici Territoriali indicati nella pagina che segue:

PERUGINOPerugia

v. Tramontani, 8

Tel. 075 5002155 - Fax 075 5005453

Bastia Umbra

v. del Commercio, 19

Tel. 075 8002990 - Fax 075 8008070

Marsciano

v. Ponte Nestore, 3

Tel. 075 8748870 - Fax 075 8744304

Todi

v. XXV Aprile, 1/I

Tel. 075 8942442 - Fax 075 8949329

ALTA VALLE DEL TEVERECittà di Castello

v. Pierucci, 11

Tel. 075 8557383 - Fax 075 8552208

Umbertide

v. Roma, 129

Tel. 075 9417556 - Fax 075 9416392

Pietralunga

v. Roma, 10; Tel. 075 9460757

ALTO CHIASCIOGubbio

v. Montello, 17

Tel. 075 9273827 - Fax 075 9220799

Gualdo Tadino

P.zza Mazzini, 3

Tel. 075 916974 - Fax 075 7971127

Sigillo

v. Baldeschi;

Tel. 075 9177153

TRASIMENOCastiglione del Lago

v. Pavese, 36

Tel. 075 953117 - Fax 075 9652700

FOLIGNATEFoligno

v. XX Settembre, 54/C

Tel. 0742 354981 - Fax 0742 359712

Nocera Umbra

v. Garibaldi, 11; Tel. 0742 812292

Bastardo

v. Vernocchi, 22

Tel. 0742 99586 - Fax 0742 969070

SPOLETINO E VALNERINASpoletto

v. Marconi, 170

Tel. 0743 47784 Fax 0743 207419

ORVIETANOOrvieto

P.zza Olona – Sferracavallo

Tel. 0763 342864 - Fax 0763 340042

Fabro

v. Campo Sportivo

Tel. 0763 832631 - Fax 0763 839091

TERNANOTerni

v. le Campofregoso, 72

Tel. 0744 421649 - Fax 0744 403842

Amelia

v. Nocicchia, 26

Tel. 0744 981668 - Fax 0744 975196

Narni

v. del Parco, 24

Tel. 0744 733000 - Fax 0744 751829

SEDE REGIONALEPerugia - v. Angeloni, 1

Tel. 075 7971056 - Fax 075 5002956

www.ciaumbria.it

CENTRO INFORMAZIONE ON-LINE



[facebook](#)



[CIA Tv](#)



[CIA You Tube](#)

[www.cia.it](#)

[www.nuovaagricoltura.net](#)

[www.laspesaincampaña.net](#)

[www.agribayumbria.com](#)

[www.agiaumbria.it](#)

[www.agia.it](#)